

## Garantiecertificaat Property Care – Houtbescherming (Huisboktor, Houtworm, Grote houtworm, Spinhoutkever)

1. De garantie wordt verstrekt door RENTOKIL INITIAL B.V., Property Care, hierna te noemen RENTOKIL, met betrekking tot de door haar personeel in overleg met technische adviseurs van RENTOKIL uitgevoerde werkzaamheden in object (zoals omschreven in uitgebrachte offerte en eventueel bijgaand rapport en/of specificatie).
2. RENTOKIL garandeert hierbij dat gedurende een periode van vijf jaar na beëindigingsdatum (zoals omschreven in uitgebrachte offerte en eventueel bijgaand rapport en/of specificatie), vrij zal blijven van Huisboktor, Houtworm, Grote houtworm, Spinhoutkever. Indien de aantasting in enig deel van de constructie, geconserveerd tegen Huisboktor, Houtworm, Grote houtworm, Spinhoutkever, door het personeel van RENTOKIL, verder gaat of weer terugkeert, zal RENTOKIL op vertoon van de betreffende offerte de behandelde delen gratis inspecteren en zo nodig opnieuw behandelen.

Bij behandeling van houtwerk tegen de Grote Houtworm (*Xestobium rufovillosum* Degeer) geldt de garantie voor dat houtwerk, dat door middel van injecties is behandeld, t.w. de zone(s) waarin de injecties hebben plaatsgevonden, mits ter plaatse gevolgd door een oppervlaktebehandeling.

Iedere verdergaande aansprakelijkheid van RENTOKIL wordt hierbij uitgesloten.

3. Deze garantie geldt niet voor:  
Bepaalde behandelingen, die in de offerte en/of rapport genoemd worden als zijnde niet gegarandeerd.
4. RENTOKIL is bereid om de garantie voor de rest van de garantieperiode over te dragen aan een nieuwe eigenaar en RENTOKIL zal deze erkennen als rechthebbende op de garantie.
5. Voor wat betreft de kosten van de herbehandeling is RENTOKIL slechts aansprakelijk tot het bedrag van de oorspronkelijke behandeling van het (de) betreffende object(en). Als de kosten van herbehandeling het bedrag van de oorspronkelijke behandeling overschrijden als gevolg van maatregelen van de kant van de eigenaar/ opdrachtgever – bijvoorbeeld door wijzigingen in de constructie van het object – zullen die meerkosten voor rekening komen van de eigenaar/ opdrachtgever. Iedere verdergaande aansprakelijkheid voor RENTOKIL wordt hierbij uitgesloten.

## Toelichting

Voor de behandeling van hout tegen aantastingen is door het Nederlandse Normalisatie-instituut de norm NEN 3252 vastgesteld. Wanneer hout op een deskundige en effectieve wijze wordt behandeld tegen bovengenoemde aantasting(en) zal in het algemeen een nieuwe dergelijke aantasting pas na lange tijd kunnen optreden. Een ondeskundige niet effectieve behandeling leidt onherroepelijk binnen een periode van enkele jaren, en uiterlijk binnen vijf jaar, tot een verdere of nieuwe aantasting van het hout. Een garantietermijn van vijf jaar is derhalve ruim genoeg om vast te kunnen stellen of de behandeling op deugdelijke wijze heeft plaatsgevonden. Eventuele langere garantieperiodes zeggen niets over de kwaliteit van de behandeling en kunnen de misleidende indruk wekken, dat er beter werk is verricht.

Ten aanzien van behandelingen tegen houtborende insecten, wordt er voor de goede orde op gewezen dat met name bij behandelingen die op grond van wettelijke voorschriften slechts op het oppervlak van het hout mogen plaatsvinden, veelal niet onmiddellijk de larven zullen worden vernietigd die zich bijvoorbeeld dieper in het behandelde hout bevinden. Zodra die larven in aanraking komen met de buitenste behandelde randzone van het hout zullen zij alsnog een letale dosis van het gebruikte middel opnemen en wordt ook deze aantasting opgeheven. Een nieuwe behandeling zal in die gevallen dus niet nodig zijn.

Bij de toelating van houtconserveringsmiddelen onder de bestrijdingsmiddelenwet wordt aanbevolen om periodiek een inspectie te laten uitvoeren. Indien gewenst zal RENTOKIL een offerte hiervoor uitbrengen.